

Qalaa reports revenue growth of 25% year-on-year in 2Q17 to EGP 2.3 bn as it capitalizes on the favorable economic environment and on the back of improved operational performance across all sectors led by energy and cement. EBITDA records growth of 76% year-on-year to EGP 167.4 mn driven by higher contributions from ASCOM, Gozour and Tawazon; Egyptian Refining Company reaches 95% completion

Despite double digit topline growth and important headways in restructuring efforts, Qalaa recorded bottom-line loss of EGP 2.8 bn driven predominantly by the full impairment of Africa Railways' assets in Kenya; substantial gain on consolidated income statement anticipated once Qalaa cedes control of Africa Railways and deconsolidates its liabilities in the coming period.

Qalaa Holdings, a leader in energy and infrastructure (CCAP.CA on the Egyptian Exchange, formerly Citadel Capital), released today its consolidated financial results for the quarter ended 30 June 2017, reporting revenue growth of 25% y-o-y to EGP 2.3 billion in 2Q17. Revenue growth during the quarter was largely driven by improved performances at Qalaa's energy and cement platforms.

TAQA Arabia turned in solid results for the period, recording revenue growth of 24% y-o-y in 2Q17 as it benefits from gradual phase-out of energy subsidies. Meanwhile, Tawazon posted a solid 127% y-o-y increase in top-line owing to higher demand for alternative fuels — including biomass and Refuse Derived Fuel (RDF) — as well as new contracts for the construction of sanitary landfills. At ASEC Cement's Al Takamol plant in Sudan, improved productivity saw revenues grow 28% y-o-y in 2Q17, while ARESKO recorded a two-fold increase in top-line during the quarter as it began implementing work on new projects.

“As the country maintains a steady reform course, we remain increasingly confident in our position to capture the upside and capitalize on the new favorable economic framework,” said Qalaa Holdings Chairman and Founder Ahmed Heikal. “Almost a year in since the rollout of the government's reform program, Qalaa has consistently delivered double-digit top-line growth as platforms across its portfolio reap the rewards of Egypt's new macroeconomic environment. In 2Q17, we delivered growth as our energy plays TAQA Arabia and Tawazon benefitted from the phase-out of energy subsidies at both ends of the spectrum, while other portfolio companies are also finding strong footings as they leverage their ability to deliver efficiencies deemed ideal in today's macroeconomic environment.”

“Our mining subsidiary ASCOM is gaining increased price-competitiveness both locally and regionally thanks to its position as a quality exporter and an import substitution play. And we are also pushing through higher operational efficiency at Dina Farms as we seek to cement its standing as one of the country's leading agribusinesses. Meanwhile, our greenfield Egyptian Refining Company is at 95% completion and is gearing

up to deliver much needed energy resources to our national economy,” Heikal added. “Our focus in the months ahead will be to bring ERC online and translate competitive advantages and operational efficiencies gained across our portfolio into bottom-line profitability and accretive returns to our investors.”

At the EBITDA level, Qalaa recorded growth of 76% y-o-y to EGP 167.4 million in 2Q17, driven by higher contributions from ASCOM, Gozour and Tawazon’s ENTAG subsidiary in Oman. EBITDA growth was also supported by lower SG&A as a percentage of sales, standing at 11% in 2Q17 versus 12% in the same period last year. The company also booked lower non-recurring SG&A expenses of EGP 1.8 million in 2Q17 compared to EGP 11.9 million in 2Q16.

Qalaa recorded a gain from sale of investment of EGP 404.4 million in 2Q17 following the sale of ASEC Djelfa (ASEC Cement’s greenfield plant in Algeria) in late May 2017. Meanwhile, following the 31 July 2017 ruling by the High Court of Kenya to terminate the Africa Railways concession to operate the Kenyan Railway, the company initiated the transfer of its assets to the regulatory authority and thus booked the asset impairment (net-of-minority) of EGP 2.7 billion on its 2Q17 consolidated financial statements as per the conservative Egyptian accounting standards.

Qalaa Holdings continues to carry Africa Railways’ liabilities totaling EGP 5.6 billion on its consolidated financial statements. Once Qalaa Holdings cedes control of Africa Railways, said liabilities will be deconsolidated and Qalaa will potentially book a substantial gain on its consolidated income statement in the coming period (net of FX reserves and minority interests).

Following the impairment of Africa Railways, Qalaa’s losses from discontinued operations declined to EGP 11.7 million in 2Q17, down from EGP 149.0 million in 2Q16 and EGP 225.6 million in 1Q17.

Qalaa recorded a net loss after minority interest of EGP 2.8 billion in 2Q17, compared to a loss of EGP 277.5 million in 2Q16. Factoring out Africa Railways’ impairment net of minority interests, Qalaa’s bottom-line would have posted a loss of EGP 20.6 million in 2Q17.

“The quarter just ended saw us make important headway in our efforts to restructure our portfolio and streamline investments in a manner that accelerates Qalaa’s return to profitability by 2018,” said Qalaa Holdings Co-Founder and Managing Director Hisham El-Khazindar. “We successfully divested from our Algerian greenfield cement plant Djelfa as part of our strategy to focus management bandwidth on operational and profit-generating platforms, and in parallel booked a gain from the transaction of c. EGP 404 million in proceeds some of which will be partly earmarked for deleveraging at both the platform and Qalaa Holdings levels.”

“More importantly, in 2Q17 we took the difficult but necessary decision to fully impair Africa Railways’ assets in Kenya. While the decision took a heavy toll on our profitability for the quarter nearing EGP 2.7 billion, the impairment effectively caps future losses from a discontinued operation that is facing increased operational difficulty and is otherwise a drain on resources and capital that could be deployed to other, more

promising growth avenues. Additionally, we anticipate a substantial gain on our income statement once we cede control of Africa Railways' and deconsolidate its EGP 5.6 billion in liabilities in the coming period."

It is worth noting that Qalaa Holdings had fully impaired its investment in Africa Railways on its FY2016 standalone financial statements.

"With our investment portfolio becoming increasingly optimized for today's economic realities, and with ERC now 95% complete, we are reaching a watershed moment in our transformation into a lean and profitable company that maximizes value for shareholders," El-Khazindar concluded.

Qalaa Holdings' full business review for 2Q2017 and the financial statements on which it is based are now available for download on ir.qalaaholdings.com.

—Ends—

Previous Qalaa Holdings press releases on this subject and others may be viewed online from your computer, tablet or mobile device at qalaaholdings.com/newsroom

Qalaa Holdings (CCAP.CA on the Egyptian Stock Exchange) is an African leader in energy and infrastructure. Formerly known as Citadel Capital, Qalaa Holdings controls subsidiaries in industries including Energy, Cement, Transportation & Logistics, and Mining. To learn more, please visit qalaaholdings.com.

Forward-Looking Statements

Statements contained in this News Release that are not historical facts are based on current expectations, estimates, projections, opinions and beliefs of Qalaa Holdings. Such statements involve known and unknown risks, uncertainties and other factors, and undue reliance should not be placed thereon. Certain information contained herein constitutes "targets" or "forward-looking statements," which can be identified by the use of forward-looking terminology such as "may," "will," "seek," "should," "expect," "anticipate," "project," "estimate," "intend," "continue" or "believe" or the negatives thereof or other variations thereon or comparable terminology. Actual events or results or the actual performance of Qalaa Holdings may differ materially from those reflected or contemplated in such targets or forward-looking statements. The performance of Qalaa Holdings is subject to risks and uncertainties.

For more information, please contact

Ms. Ghada Hammouda

Chief Marketing and Sustainability Officer

Qalaa Holdings

ghammouda@qalaaholdings.com

Tel: +20 2 2791-4439

Fax: +20 22 791-4448

Mobile: +20 106 662-0002

Twitter: @qalaaholdings

القلعة تعلن نمو الإيرادات المجمعة بمعدل سنوي ٢٥% لتبلغ ٢,٣ مليار جنيه خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٧ بفضل تعافي المشهد الاقتصادي وتحسن مؤشرات الأداء المالي والتشغيلي بجميع القطاعات الاستثمارية وخاصة الطاقة والتعدين – والأرباح التشغيلية تسجل نموًا سنويًا بمعدل ٧٦% لتبلغ ١٦٧,٤ مليون جنيه في ضوء ارتفاع المساهمة الإيجابية لشركات أسكوم وجذور وتوازن؛ واكتمال مشروع الشركة المصرية للتكرير بنسبة ٩٥%

رغم التقدم الملحوظ في تطوير نموذج أعمالها ومعدلات النمو القياسية، تكبدت شركة القلعة خلال الربع الثاني صافي خسائر بقيمة ٢,٨ مليار جنيه يرجع أغلبها لتأثير الاضمحلال الكامل على أصول أفريقيا ريل وايز في كينيا، وتتوقع الإدارة أن تسجل أرباحًا على قائمة الدخل المجمعة عند استبعاد التزامات أفريقيا ريل وايز من القوائم المجمعة مع خروجها من تحت سيطرة شركة القلعة خلال الفترة القادمة

أعلنت اليوم شركة القلعة (كود البورصة المصرية CCAP.CA) – وهي شركة رائدة في استثمارات الطاقة والبنية الأساسية عن النتائج المالية المجمعة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧، حيث بلغت الإيرادات ٢,٣ مليار جنيه خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٧، بزيادة سنوية قدرها ٢٥%، وهو ما يعكس تحسن مؤشرات الأداء المالي والتشغيلي لاستثمارات الطاقة والأسمت.

وقد ارتفعت إيرادات شركة طاقة عربية بمعدل ٢٤% بفضل التأثير الإيجابي لقرار الحكومة برفع الدعم تدريجيًا عن الطاقة وبالتالي قدرة الشركة على تمرير زيادة الأسعار، كما شهدت شركة توازن نمو الإيرادات بمعدل سنوي ٢٧% نظرًا لنمو الطلب على حلول الطاقة البديلة مثل الوقود المشتق من المخلفات (RDF) وأيضًا المخلفات الزراعية (Biomass)، وكذلك التعاقدات الجديدة التي أبرمتها الشركة لتصميم وإنشاء المدافن الصحية للمخلفات في سلطنة عمان. ومن ناحية أخرى، ارتفعت المساهمة الإيجابية لمجموعة أسيك القابضة في ضوء تعافي النشاط الإنتاجي بمصنع أسمنت التكامل في السودان مما أثمر عن نمو إيرادات المصنع بمعدل سنوي ٢٨% خلال الربع الثاني، مصحوبًا بتضاعف إيرادات شركة أرسكو بفضل بدء تنفيذ عدد من المشروعات الجديدة.

وفي هذا السياق أعرب أحمد هيكل مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة القلعة، أن الشركة تواصل جني ثمار التحولات الجذرية التي طرأت على المشهد الاقتصادي المصري في ضوء خطة الإصلاحات التي تتبناها الحكومة منذ ما يقرب من عام، وهو ما يعكسه النمو المطرد بإيرادات الشركة بفضل المقومات التنافسية الجذابة التي تنفرد بها محفظة الاستثمارات التابعة، ولا سيما استثمارات قطاع الطاقة باعتبارها الأكثر استفادة من الاتجاه الحالي لرفع الدعم بصورة تدريجية عن الطاقة. تلك التطورات تعكسها مؤشرات الأداء المالي والتشغيلي لشركتي طاقة عربية وتوازن، واللتان حققنا معدلات نمو قياسية خلال الربع الثاني، مصحوبًا بنقلة أخرى مرتقبة عند افتتاح مشروع المصرية للتكرير خلال الأشهر القادمة، حيث اكتمل بنسبة ٩٥%، وبالتالي المساهمة الفعالة في تعزيز منظومة أمن الطاقة وتوفير منتجات الوقود عالية الجودة مع تقليل الاعتماد على الاستيراد.

وتابع هيكل أن الأمر نفسه ينطبق على استثمارات القلعة في الصناعات التصديرية تحت مظلة شركة أسكوم، والتي ازدادت تنافسيتها بصورة ملحوظة على الساحة العالمية بعد تعويم الجنيه فضلًا عن قدرتها المتزايدة على طرح البدائل المحلية عالية الجودة للخامات الصناعية المستوردة التي تدخل في تطبيقات البناء الحديث لعزل الصوت والحرارة. ويأتي ذلك بالتزامن مع تحسن مؤشرات الكفاءة التشغيلية بمشروعات مزارع دينا في قطاع الأغذية التي تحتل مكانة مرموقة بين كبار اللاعبين في مجالات الإنتاج الزراعي والأمن الغذائي. وعلى هذه الخلفية تؤمن الإدارة أن المقومات التنافسية الجذابة التي تنفرد بها محفظة الاستثمارات التابعة ستساهم في تحقيق معدلات الربحية المستهدفة، وبالتالي تعظيم العائد الاستثماري للمساهمين خلال المرحلة المقبلة.

بلغت الأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك ١٦٧,٤ مليون جنيه، وهو نمو سنوي بمعدل ٧٦% خلال الربع الثاني بفضل ارتفاع المساهمة الإيجابية لشركة أسكوم ومجموعة جذور وأيضًا شركة «إنتاج عمان» التابعة لتوازن في سلطنة عمان. ويعكس نمو الأرباح التشغيلية تراجع المصروفات الإدارية والعمومية لتمثل ١١% من إجمالي الإيرادات مقابل ١٢%

خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٦، وكذلك تقليص المصروفات العمومية والإدارية غير المتكررة إلى ١,٨ مليون جنيه، مقابل ١١,٩ مليون جنيه خلال نفس الفترة من ٢٠١٦.

وبلغت عائدات بيع الاستثمارات ٤٠٤,٤ مليون جنيه خلال الربع الثاني من ٢٠١٧، حيث قامت القلعة بالتخارج من مشروع أسمنت دجلفا في الجزائر خلال مايو ٢٠١٧. ومن جهة أخرى أصدرت المحكمة الكينية العليا قرارها بتأييد إنهاء حق الامتياز الخاص بشركة سكك حديد ريفت فالي. وترتب على قرار المحكمة أن قامت شركة القلعة بتسجيل أصول ريفت فالي في كينيا ضمن بند تكاليف الاضمحلال خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٧، وذلك وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة المصرية. وبخصم حصة الأقلية يبلغ صافي تكلفة الاضمحلال المسجل ٢,٧ مليار جنيه.

تجدر الإشارة إلى أن شركة القلعة لازالت تحتفظ على قوائمها المالية المجمعة بالتزامات شركة أفريكا ريل وايز البالغة ٥,٦ مليار جنيه، وبالتالي تتوقع الشركة أن تسجل أرباحاً (بعد خصم احتياطي العملة الأجنبية وحقوق الأقلية) على قائمة الدخل المجمعة عند استبعاد تلك الالتزامات مع خروج أفريكا ريل وايز من تحت سيطرة شركة القلعة خلال الفترة القادمة.

وقد أدى اضمحلال شركة أفريكا ريل وايز إلى تراجع خسائر العمليات غير المستمرة ليلغ ١١,٧ مليون جنيه فقط خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٧، مقابل ١٤٩ مليون جنيه خلال نفس الفترة من العام الماضي، و ٢٢٥,٦ مليون جنيه خلال الربع الأول من العام الجاري.

وعلى هذه الخلفية سجلت النتائج المالية المجمعة لشركة القلعة صافي خسائر بقيمة ٢,٨ مليار جنيه خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٧، مقابل ٢٧٧,٥ مليون جنيه خلال نفس الفترة من عام ٢٠١٦. وفي حالة استبعاد تكاليف اضمحلال شركة أفريكا ريل وايز باستثناء حقوق الأقلية، كان صافي الخسائر سيبلغ ٢٠,٦ مليون جنيه فقط خلال الربع الثاني من ٢٠١٧.

ومن جهته قال هشام الخازندار الشريك المؤسس والعضو المنتدب لشركة القلعة، أن الشركة أحرزت تقدماً ملحوظاً في تطوير نموذج أعمالها خلال الربع الثاني مع تهيئة الشركة لتحقيق معدلات الربحية المستهدفة بحلول عام ٢٠١٨ من خلال دعم وتنمية الاستثمارات الرئيسية للاستفادة من قدرتها المتزايدة على النمو، وكذلك التعجيل بخطة التخارج من المشروعات الأخرى، والتي تم بمقتضاها بيع مشروع أسمنت دجلفا في الجزائر مقابل ٤٠٤ مليون جنيه تقريباً مع تخصيص عائدات البيع لتسوية و سداد جزء من مديونيات القلعة واستثماراتها التابعة.

وأضاف الخازندار أن الإدارة اتخذت قراراً سديداً، رغم صعوبته، بتسجيل تكلفة اضمحلال بقيمة ٢,٧ مليار جنيه على أصول شركة أفريكا ريل وايز في كينيا، وهو ما كان له أثر بالغ على قائمة الدخل المجمعة غير أنه سيساهم مستقبلاً في تقليص خسائر العمليات غير المستمرة من أحد المشروعات المكبلة بالتحديات التشغيلية الصعبة مع إمكانية توجيه الموارد ورأس المال إلى قطاعات استثمارية أخرى ذات مقومات نمو واعدة. وتتوقع الإدارة أن تشهد قائمة الدخل المجمعة تسجيل أرباح (بعد خصم احتياطي العملة الأجنبية وحقوق الأقلية) عند استبعاد التزامات شركة أفريكا ريل وايز البالغة ٥,٦ مليار جنيه مع خروجها من تحت سيطرة شركة القلعة خلال الفترة القادمة.

جدير بالذكر أن شركة القلعة كانت قد سجلت اضمحلالاً كاملاً لاستثماراتها في أفريكا ريل وايز على قوائمها المالية المستقلة عن عام ٢٠١٦.

وأعرب الخازندار عن ثقته بأن تنوع محفظة الاستثمارات التابعة وقدرتها على مواكبة الواقع الاقتصادي الجديد يمثل نقطة تحول جوهرية بمسيرة نمو الشركة، وخاصة مع اكتمال مشروع المصرية للتكرير بنسبة ٩٥% حتى تاريخ كتابة هذه السطور. وبالتالي تتطلع شركة القلعة إلى تحقيق الربحية المستهدفة خلال المرحلة المقبلة.

يمكن تحميل القوائم المالية لشركة القلعة ومتابعة أداء الشركة والنتائج المالية المجمعة، بالإضافة إلى الإيضاحات المتممة وتحليلات الإدارة لأحداث و نتائج الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ عبر زيارة الموقع الإلكتروني ir.qalaa Holdings.com.

—نهاية البيان—

يمكنكم مطالعة المجموعة الكاملة من البيانات الإخبارية الصادرة عن شركة القلعة من خلال أجهزة الكمبيوتر والتابلت وكذلك الهواتف الذكية عبر زيارة هذا الرابط: qalaaholdings.com/newsroom

شركة القلعة (كود البورصة المصرية CCAP.CA) هي شركة رائدة في استثمارات الطاقة والبنية الأساسية بمصر وأفريقيا، حيث تركز على قطاعات استراتيجية تتضمن الطاقة، والأسمت، والأغذية، والنقل والدعم اللوجستي، والتعدين. المزيد من المعلومات على الموقع الإلكتروني: qalaaholdings.com

البيانات المستقبلية (إبراء الذمة)

البيانات الواردة في هذه الوثيقة، والتي لا تعد حقائق تاريخية، تم بنائها على التوقعات الحالية، والتقديرية وآراء ومعتقدات شركة القلعة. وقد ينطوي هذا البيان على مخاطر معروفة وغير معروفة، وغير مؤكدة وعوامل أخرى، ولا ينبغي الاعتماد عليه بشكل مفرط. ويجب الإشارة إلى أن بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة تشكل "الأهداف" أو "البيانات المستقبلية" ويمكن تحديدها من خلال استخدام مصطلحات تطلعية مثل "ربما"، "سوف"، "يلتمس"، "ينبغي"، "يتوقع"، "يشرع"، "يقدر"، "ينوي"، "يوصل" أو "يعتقد" أو ما هو منفي منها أو غيرها من المصطلحات المشابهة. وكذلك الأحداث الفعلية أو النتائج أو الأداء الفعلي لشركة القلعة قد تختلف جوهريا عن تلك التي تعكسها مثل هذه الأهداف أو البيانات المستقبلية. ويحتوي أداء شركة القلعة على بعض المخاطر والشكوك.

للاستعلام والتواصل

/ غادة حمودة

رئيس قطاع التسويق والاستدامة

شركة القلعة (Qalaa Holdings)

ghammouda@qalaaholdings.com

هاتف: +20 2 2791-4439

فاكس: +20 22 791-4448

محمول: +20 106 662-0002

Twitter: @qalaaholdings